

ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘ BOLDEȘTI-SCĂENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

- pentru aprobarea Raportului de oportunitate privind vânzarea a două loturi de teren situate pe Calea Unirii

Văzând referatul nr. 5843/19.04.2018 prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune aprobarea Raportului de oportunitate privind vânzarea a două loturi de teren situate pe Calea Unirii, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 5844/19.04.2018

Ținând seama de Actul de lotizare nr. 471/23.02.2015, de H.C.L. nr. 77/30.06.2014 privind includerea în domeniul privat al orașului Boldești-Scăeni a unui teren în suprafață de 1909 mp situat pe Calea Unirii, de extrasul de carte funciară eliberat la data de 03.10.2014 pentru numărul cadastral 23136 și de extrasul de carte funciară eliberat la data de 27.02.2015 pentru numărul cadastral 23199;

În baza adresei nr. 595/07.11.2017 din partea S.C. LIDO GÂRBEA S.R.L;

Având în vedere Regulamentul-cadru privind vânzarea bunurilor imobile aparținând domeniului privat al orașului Boldești-Scăeni aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 114/25.08.2011, astfel cum a fost modificat și completat ulterior;

În baza avizelor comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 – activități economico-financiare, sănătate și familie, respectiv agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

În temeiul prevederilor art. 45 și 123 alin. (1) din Legea 215/2001, legea administrației publice locale, republicată,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă Raportul de oportunitate privind vânzarea a două loturi de teren situate pe Calea Unirii, aparținând domeniului privat al orașului Boldești-Scăeni, având datele de identificare prevăzute în anexă și configurația din planșă.

Art.2 Se împuternicește executivul să achiziționeze Raportul de evaluare pentru stabilirea prețului de circulație a terenurilor, raport ce va fi întocmit de către un expert ANEVAR.

Art.3. Anexa cu datele de identificare ale terenurilor, precum și planșa cu configurația terenurilor fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul orașului Boldești-Scăeni, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LĂCĂTUȘU IOAN

Boldești-Scăeni, 25.04.2018
Nr.57...

ANEXA la HCL nr. *571/25.04.2018*

Cu datele de identificare ale loturilor de teren ce fac obiectul
Raportului de oportunitate privind vanzarea a doua loturi de teren
situate pe Calea Unirii

Nr. crt.	Denumire bun	Adresa bun	Caracteristici tehnico-economice
1	Lot nr.I	Calea Unirii,	<p>Teren intravilan in suprafata de 121,0 mp, care face parte dintr-un teren in suprafata de 1.909 mp cu nr. Cadastral 23136, situat pe Calea Unirii, adiacent terenului proprietatea SC Lido Garbea SRL</p> <p>Terenul poate fi racordat la retelele de apa, canal, gaze si energie electrica.</p> <p>Vecinatati:</p> <ul style="list-style-type: none">- la Nord –Lot nr.1- la Sud –proprietatea privata a orasului, teren cu nr. Cadastral 23199- la Est-proprietate privata SC Lido Garbea SRL)-la Vest-Calea Unirii. <p>Lotul are acces din Calea Unirii</p>
2	Lot nr.II	Calea Unirii	<p>Teren intravilan in suprafata de suprafata de 31, 0 mp, situat pe Calea Unirii, cu nr. cadastral 23199.</p> <p>Terenul poate fi racordat la retelele de apa, canal, gaze si energie electrica.</p> <p>Vecinatati:</p>

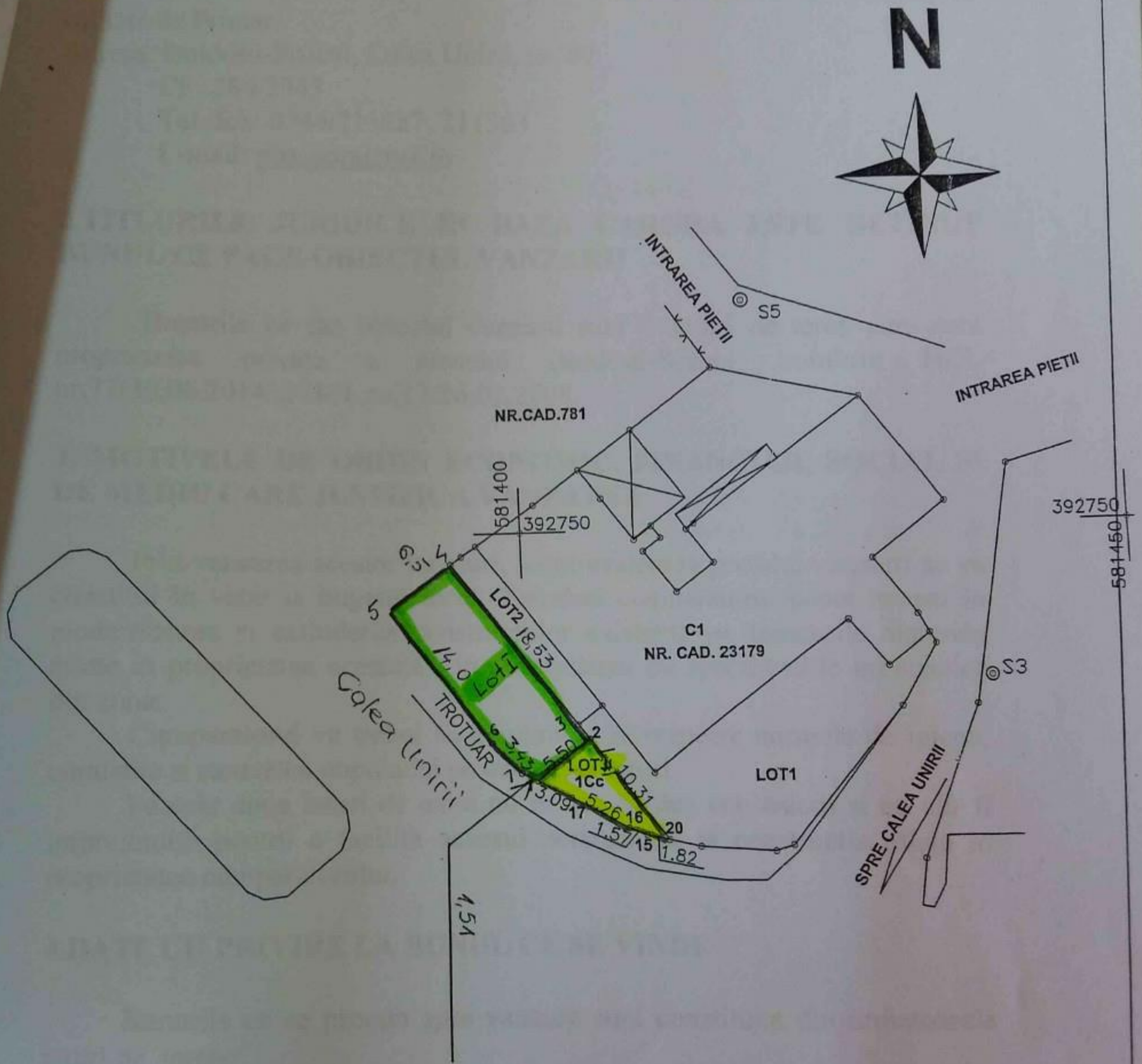
			N-Lot nr.1; E- proprietate privata (SC Lido Garbea); V-proprietatea publica a orasului(trotuar aferent Caili Unirii Unirii).
--	--	--	--

Intocmit,
Voicu Ion



Legendă

- Lot I determinat de punctele 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11 cu $S_I = 121 \text{ m}^2$
- Lot II determinat de punctele 1, 2, 20, 15, 16, 17, 1 cu $S_{II} = 31 \text{ m}^2$



Proiectat: Birou urbanism	Consiliul Local Baldesti-Sebeni Aprobarea Raportului de oportunitate privind vânzarea a două loturi de teren situat pe Calea Unirii	Planşa S01:500
	Plan de situație	Aprilie 2018